

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СПУТНИК»

г. Нижнеудинск

31.01.2017г.

ПРИКАЗ №9/2

Об начислении услуги «СОИ (содержание общего имущества ГВС, ХВС, электроэнергии)».

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016г. №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», части 9.1,9.2 статьи 156 ЖК РФ «Размер платы за жилое помещение»; постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»; приказа Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31.05.2013 года за №27-мпр «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области»; приказа Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 28.10.2016г. №132-мпр «Об установлении и утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды на территории Иркутской области».

Приказываю:

1. Произвести начисление услуг «содержание общего имущества ГВС, ХВС, электроэнергии», в пределах норматива, с 01.01.2017г.
2. Установить плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества многоквартирных домов для индивидуальных предпринимателей, юридических организаций, нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах муниципального жилого фонда на тех же условиях, что и для собственников квартир.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Приложение:

1. Перечень объектов и объемы коммунального ресурса, потребляемые при содержании общего имущества.
2. Реестр нежилых помещений.

Директор ООО УК «Спутник»



Л.В. Ерастова

ХВС, используемое в целях содержания общего имущества МКД, с 01 января 2017г.

Адрес	Площадь жилых помещений, м ²	Площадь нежилых помещений, м ²	Площадь жилая + нежилая, м ²	Площадь лест. клеток м ²	Норматив потребления ХВС в целях содер. общего имущ., куб.м/кв.м.общ. имущ.	Тариф. ХВС для населения (руб./м ³).. с01.07.20 16г.	Тариф. ХВС для населения (руб./м ³).. с01.07.20 17г.
ул. Индустриальная, д.16	4431,60	0,00	4431,60	454.2	0,03	15,28	16,04
ул. Индустриальная, д.18	4593,60	58,80	4652,40	395.6	0,03	15,28	16,04
ул. Индустриальная, д.19	609,40	0,00	609,40	84.0	0,03	15,28	16,04
ул. Индустриальная, д.20	4539,80	0,00	4539,80	376.8	0,03	15,28	16,04
ул. Индустриальная, д.21	609,40	0,00	609,40	84.0	0,03	15,28	16,04
ул. Индустриальная, д.22	5206,10	0,00	5206,10	609.0	0,03	15,28	16,04
ул. Индустриальная, д.23	609,40	0,00	609,40	84.0	0,03	15,28	16,04
ул. Индустриальная, д.24	5021,40	140,70	5162,10	609.4	0,03	15,28	16,04
ул. Индустриальная, д.25	609,40	0,00	609,40	84.0	0,03	15,28	16,04
ул. Индустриальная, д.26	5236,69	0,00	5236,69	609.4	0,03	15,28	16,04
ул. Индустриальная, д.27	606,20	0,00	606,20	84.0	0,03	15,28	16,04
ул. Индустриальная, д.29	605,20	0,00	605,20	84.0	0,03	15,28	16,04
ул. Индустриальная, д.31	618,00	0,00	618,00	84.0	0,03	15,28	16,04
ул. Кржижановского, д.25	3729,90	1093,59	4823,49	475.8	0,03	15,28	16,04
ул. Кржижановского, д.27	3277,70	0,00	3277,70	504.7	0,03	15,28	16,04
ул. Кржижановского, д.31	5003,29	81,0	5084,29	549.6	0,03	15,28	16,04
ул. Петина, д.134	1599,50	33,10	1632,60	179.1	0,04	15,28	16,04

ГВС используемое в целях содержания общего имущества МКД, с 01 января 2017г.

Адрес	Площадь жилых помещений, м ²	Площадь нежилых помещений, м ²	Площадь жилая + нежилая, м ²	Площадь лест. клеток м ²	Норматив потребления ГВС в целях содер. общего имущ., куб.м/кв.м.общ. имущ.	Тариф. ГВС для населения (руб./м ³).с 01.07.2016г.	Тариф ГВС насе (руб.с01.07.17)
ул. Индустриальная, д.16	4431,60	0,00	4431,60	454.2	0,03	126,11	133
ул. Индустриальная, д.18	4593,60	58,80	4652,40	395.6	0,03	126,11	133
ул. Индустриальная, д.19	609,40	0,00	609,40	84.0	0,03	126,11	133
ул. Индустриальная, д.20	4539,80	0,00	4539,80	376.8	0,03	126,11	133
ул. Индустриальная, д.21	609,40	0,00	609,40	84.0	0,03	126,11	133
ул. Индустриальная, д.22	5206,10	0,00	5206,10	609.0	0,03	126,11	133
ул. Индустриальная, д.23	609,40	0,00	609,40	84.0	0,03	126,11	133
ул. Индустриальная, д.24	5021,40	140,70	5162,10	609.4	0,03	126,11	133
ул. Индустриальная, д.25	609,40	0,00	609,40	84.0	0,03	126,11	133
ул. Индустриальная, д.26	5236,69	0,00	5236,69	609.4	0,03	126,11	133
ул. Индустриальная, д.27	606,20	0,00	606,20	84.0	0,03	126,11	133
ул. Индустриальная, д.29	605,20	0,00	605,20	84.0	0,03	126,11	133
ул. Индустриальная, д.31	618,00	0,00	618,00	84.0	0,03	126,11	133
ул. Кржижановского, д.25	3729,90	1093,59	4823,49	475.8	0,03	126,11	133
ул. Кржижановского, д.27	3277,70	0,00	3277,70	504.7	0,03	126,11	133
ул. Кржижановского, д.31	5003,29	81,00	5084,29	549.6	0,03	126,11	133
ул. Петина, д.134	1599,50	33,10	1632,60	179.1	0,00	126,11	133

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СПУТНИК»

г. Нижнеудинск

30.05.2017г.

ПРИКАЗ №33

Об начислении услуги «СОИ (содержание общего имущества отведения сточных вод)».

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016г. №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», части 9.1,9.2 статьи 156 ЖК РФ «Размер платы за жилое помещение», постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», приказа Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.05.2017 года за №75-мпр «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Иркутской области».

Приказываю:

1. Произвести начисление услуги «содержание общего имущества отведения сточных вод», в пределах норматива, с 01.06.2017г.
2. Установить плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества многоквартирных домов для индивидуальных предпринимателей, юридических организаций, нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах муниципального жилого фонда на тех же условиях, что и для собственников квартир.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор ООО УК «Спутник»



Л.В. Ерастова

Отведение сточных вод, используемых в целях содержания общего имущества МКД, с 01 июня 2017г.

Адрес	Площадь жилых помещений, м ²	Площадь нежилых помещений, м ²	Площадь жилая + нежилая, м ²	Площадь лест. клеток м ²	Норматив отведения сточных вод в целях содерж. общего имущ., куб.м/кв.м.о бщ. имущ.	Тариф. Отведения сточных вод для населения (руб./м ³) с01.07.2016г.	Тариф. Отведения сточных вод для населения (руб./м ³) с01.07.2017г.
ул. Индустриальная, д.16	4431,60	0,00	4431,60	454.2	0,06	18,65	19,58
ул. Индустриальная, д.18	4593,60	88,8	4682,40	395.6	0,06	18,65	19,58
ул. Индустриальная, д.19	609,40	0,00	609,40	84.0	0,06	18,65	19,58
ул. Индустриальная, д.20	4539,80	0,00	4539,80	376.8	0,06	18,65	19,58
ул. Индустриальная, д.21	609,40	0,00	609,40	84.0	0,06	18,65	19,58
ул. Индустриальная, д.22	5206,10	0,00	5206,10	609.0	0,06	18,65	19,58
ул. Индустриальная, д.23	609,40	0,00	609,40	84.0	0,06	18,65	19,58
ул. Индустриальная, д.24	5021,40	140,70	5162,10	609.4	0,06	18,65	19,58
ул. Индустриальная, д.25	609,40	0,00	609,40	84.0	0,06	18,65	19,58
ул. Индустриальная, д.26	5236,69	0,00	5236,69	609.4	0,06	18,65	19,58
ул. Индустриальная, д.27	606,20	0,00	606,20	84.0	0,06	18,65	19,58
ул. Индустриальная, д.29	605,20	0,00	605,20	84.0	0,06	18,65	19,58
ул. Индустриальная, д.31	618,00	0,00	618,00	84.0	0,06	18,65	19,58
ул. Кржижановского, д.25	3729,90	1093,59	4823,49	475.8	0,06	18,65	19,58
ул. Кржижановского, д.27	3277,70	0,00	3277,70	504.7	0,06	18,65	19,58
ул. Кржижановского, д.31	5003,29	81,00	5084,29	549.6	0,06	18,65	19,58
ул. Петина, д.134	1599,50	33,10	1632,60	179.1	0,04	18,65	19,58

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СПУТНИК»

г. Нижнеудинск

30.06.2017г.

ПРИКАЗ №42

« Об установлении с 01.07.2017 года размера платы за коммунальные ресурсы электроэнергии, используемые в целях содержания общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении».

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016г. №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», части 9.1,9.2 статьи 156 ЖК РФ «Размер платы за жилое помещение», постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», приказа Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.05.2017 года за №75-мпр «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Иркутской области».

Приказываю:

1. Установить и ввести в действие с 01.07.2017года плату за коммунальный ресурс по электроэнергии, используемый в целях содержания общего имущества МКД согласно Приложению №1 к настоящему приказу.
2. Установить плату за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества многоквартирных домов, для индивидуальных предпринимателей, юридических организаций, нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах муниципального жилого фонда на тех же условиях, что и для собственников квартир.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор ООО УК «Спутник»



Л.В. Ерастова

Электроэнергия используемая в целях содержания общего имущества МКД, с 01 июля 2017г.

Адрес	Площадь жилых помещений, м ²	Площадь нежилых помещений, м ²	Площадь жилая + нежилая, м ²	Площадь лест. клеток м ²	Площадь подвалов.	Площадь л/кл+подвал м ²	Норматив потреб. эл/эн. в целях содер. Общего имущ., кВт ч./кв.м.общ. имущ.	Тариф эл/эн насел. руб./101.07 г.
ул. Индустриальная, д.16	4431,60	0,00	4431,60	454.2	953.6	1407.8	0,72	1,01
ул. Индустриальная, д.18	4593,60	88,80	4682,40	395.6	953.6	1349.2	0,72	1,01
ул. Индустриальная, д.19	609,40	0,00	609,40	84.0	345.2	429.2	0,72	1,01
ул. Индустриальная, д.20	4539,80	0,00	4539,80	376.8	997.1	1373.9	0,72	1,01
ул. Индустриальная, д.21	609,40	0,00	609,40	84.0	345.2	429.2	0,72	1,01
ул. Индустриальная, д.22	5206,10	0,00	5206,10	609.0	1206.80	1815.8	0,72	1,01
ул. Индустриальная, д.23	609,40	0,00	609,40	84.0	345.2	429.2	0,72	1,01
ул. Индустриальная, д.24	5021,40	140,70	5162,10	609.4	1206.80	1816.2	0,72	1,01
ул. Индустриальная, д.25	609,40	0,00	609,40	84.0	345.2	429.2	0,72	1,01
ул. Индустриальная, д.26	5236,69	0,00	5236,69	609.4	1156.29	1765.69	0,72	1,01
ул. Индустриальная, д.27	606,20	0,00	606,20	84.0	345.2	429.2	0,72	1,01
ул. Индустриальная, д.29	605,20	0,00	605,20	84.0	345.2	429.2	0,72	1,01
ул. Индустриальная, д.31	618,00	0,00	618,00	84.0	345.2	429.2	0,72	1,01
ул. Кржижановского, д.25	3729,90	1093,59	4823,49	475.8	896.00	1371.8	0,72	1,01
ул. Кржижановского, д.27	3277,70	0,00	3277,70	504.7	694.00	1198.7	0,72	1,01
ул. Кржижановского, д.31	5003,29	637,7	5640,99	549.6	1369.6	1919.2	0,72	1,01
ул. Петина, д.134	1599,50	33,10	1632,60	179.1	462,85	641,95	0,72	1,01

ТАРИФЫ
на коммунальные услуги
для населения
с 01.07.2017г.

по тарифу:

Электроэнергия город – 1,01руб./кВтч.

Электроэнергия район – 0,707руб./кВтч.

Отопление – 53руб.31 коп. /1м.кв.

Горячая вода- 448 руб.68коп. / чел.(с повыш.коэф.)

Холодная вода- 100 руб. 57 коп./чел. (с повыш.коэф.)

Канализация:

С горячей водой- 143 руб.91 коп./чел.

Без горячей воды-81руб 84 коп./чел.

ПО ПРИБОРУ УЧЕТА:

Горячая вода – 133 руб.52коп. /1 м.куб.

Холодная вода- 16 руб.04 коп./ 1м.куб.

Канализация - 19 руб.58 коп./1м.куб.