

**Управление Федеральной службы**

**государственной регистрации,**

**кадастра и картографии**

**по Иркутской области**

Управлением Росреестра по Иркутской области подготовлен региональный доклад о состоянии и использовании земель за 2019 год

Управлением Росреестра по Иркутской области подготовлен региональный доклад о состоянии и использовании земель в Иркутской области за 2019 год.

В соответствии с данными государственной статистической отчетности **площадь земельного фонда** **Иркутской области** составляет **77484,6 тыс. га**.

В 2019 году в Иркутской области на 9 тыс. га увеличилась общая площадь земель населенных пунктов. Расширение территорий населённых пунктов произошло в связи с утверждением генеральных планов и внесением сведений о границах населённых пунктов Иркутской области в Единый государственный реестр недвижимости. Территории населенных пунктов расширились, в том числе за счёт включения в границы земель сельскохозяйственного назначения. В связи с этим общая площадь земель сельскохозяйственного назначения в 2019 году в регионе уменьшилась на 2,5 тыс. га.

По состоянию на 1 января 2020 года в структуре земельного фонда Иркутской области **преобладают земли лесного фонда** (89,48% от всей территории региона или 69328,8 тыс. га). Земли сельскохозяйственного назначения составляют 3,71% (2875,6 тыс. га), земли водного фонда - 2,89% (2241,5 тыс. га), земли особо охраняемых территорий и объектов - 2% (1552,4 тыс. га), земли промышленности и иного специального назначения - 0,75% (579,6 тыс. га), земли запаса - 0,64% (494 тыс. га), земли населенных пунктов - 0,53% (412,7 тыс. га).

По состоянию на 1 января 2020 года **площадь земель, предоставленных гражданам, составила 2005,1 тыс. га**. Большая часть площади данных земель приходится на долевые земли (47,23% или 947,1 тыс. га), личные подсобные хозяйства (12,7% или 254,7 тыс. га), крестьянские (фермерские) хозяйства (8,5% или 170,4 тыс. га), участки для индивидуального жилищного строительства (2% или 40,2 тыс. га).

**Площадь земель** на территории Иркутской области, **предоставленных для ведения садоводства, составила 28,6 тыс. га**. Наибольшие площади земель, занятых садоводствами, расположены в Иркутском, Ангарском и Братском районах, а также в городе Братске.

**Площадь земельных участков, предоставленных для огородничества, составила 5,5 тыс. га.** Максимальная площадь земель, предоставленных гражданам под огородничество, находится в Эхирит-Булагатском, Баяндаевском, Ангарском районах и в городе Братске.

По состоянию на 1 января 2020 года **площадь, занимаемая дачными объединениями,** на территории Иркутской области **составила 3,6 тыс. га**. Наибольшие площади для ведения дачного хозяйства отмечены в Иркутском, Усть-Илимском и Шелеховском районах.

**СПРАВКА:**

Региональный доклад о состоянии и использовании земель формируется Управлением Росреестра по Иркутской области ежегодно. Целью составления регионального доклада является получение сведений и проведение анализа выявленных за отчетный период изменений структуры земельного фонда региона в разрезе категорий земель, видов угодий, использования земельных участков на определенном виде права. Государственная статистическая отчетность, включающая сведения о наличии земель, формируется на основе информации, содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости, а также на основании информации о распоряжении земельными участками, предоставляемой Министерством имущественных отношений Иркутской области, органами местного самоуправления, изданной в рамках полномочий.

Подробнее с информацией о состоянии и использовании земель в Иркутской области жители региона могут ознакомиться на сайте Росреестра в региональной вкладке Управления в разделе [«Открытая служба» / «Статистика и аналитика» / «Землеустройство и мониторинг земель» / «Региональные доклады «О состоянии и использовании земель в Иркутской области».](https://rosreestr.ru/site/open-service/statistika-i-analitika/zemleustroystvo-i-monitoring/regionalnyy-doklad-o-sostoyanii-i-ispolzovanii-zemel-v-irkutskoy-oblasti-za-2015-god/)

**По информации Управления Росреестра по Иркутской области**