

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СПУТНИК»**

Полное наименование предприятия	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Спутник»
Краткое наименование предприятия	УК «Спутник»
Директор	Ерастова Лидия Валерьевна
Зам. директора	Богданова Галина Николаевна
ИНН	3813003050
КПП	381301001
БИК	042520607
ОКПО	83475663
ОКТМО	25628101
Банк	Байкальский банк ПАО «Сбербанк» г. Иркутск
Расчетный счет	40702810018090005507
Корр. счет	30101810900000000607
ОГРН и дата регистрации	1073816000521 от 02.10.2007г.
Вид деятельности	68.32.1. Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
ОКОГУ	49013
ОКФС	16
ОКОПФ	65
Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №6 по Иркутской области и Усть-Ордынскому Бурятскому автономному округу
Юридический адрес предприятия	665104, Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Кржижановского, 25
Место фактического нахождения	665104, Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Кржижановского, 25
Телефон	8(395 57) 7-09-02, 89148761834
E-mail	UK-Sputnik@yandex.ru
ООО Управляющая компания «Спутник» обслуживает 17 жилых домов	
Численность работающих 26 человек.	

К основным видам деятельности Общества относятся:

1. Деятельность по управлению жилым и нежилым фондом, включающая в себя:
- организацию эксплуатации;

- взаимоотношения со смежными организациями и поставщиками;
- 2. Все виды работы с нанимателями и арендаторами.
- 3. Эксплуатация, техническое обслуживание, ремонт и содержание конструктивных элементов зданий, внутридомовых инженерных сетей и приборов учета.
- 4. Организация санитарного обслуживания жилого фонда (уборка подъездов; уборка придомовой территории; вывоз мусора).
- 5. Содержание аварийной службы.
- 6. Сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, арендной платы и иных платежей за эксплуатацию жилого и нежилого фонда.
- 7. Взыскание задолженности за жилищно-коммунальные услуги.
- 8. Услуги по формированию тарифов на содержание и текущий ремонт жилья.
- 9. Предоставление информации, справок и иных сведений гражданам, проживающим в домах, находящихся в управлении Общества.

Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с действующим законодательством РФ.

Общество вправе отказаться от выполнения принятых на себя обязательств в отношении граждан, проживающих в домах, находящихся в управлении Общества при наличии задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг более чем за 2 календарных месяца.

Офис ООО УК «Спутник» расположен по адресу: ул. Кржижановского,25.

Режим работы: с 8:00 ч. до 17: 00 ч., обед: с 12: 00 ч. до 13: 00 ч.

Выходные дни: суббота, воскресенье.

Тел: 7-09-02.

Часы приема директора ООО УК «Спутник»

Среда: с 10-00 до 12-00

Четверг: с 14-00 до 16-00

Аварийная служба режим работы: круглосуточно

Телефон: 7-09-02

Помещение АС расположено в микрорайоне «Спутник» по ул. Кржижановского ,25

Цифры и факты:

ООО Управляющая компания «Спутник» обслуживает 17 жилых домов, общей площадью 46880,39 м2.

Из них:

благоустроенных – 17 домов, площадь 46880,39м2;

кирпичных - 10 домов

деревянных – 7 домов.

Количество проживающих – 1632 чел.

[Отчет по управлению за 2018 год](#)

[Приказы об установлении тарифов с 01.01.2019.](#)

[О распространении информации в рамках правового просвещения.](#)

[Об установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Иркутской области \(Зона 1\) в отношении ООО «Братский Полигон ТБО» \(ИНН 3804036877\)](#)

[планы мероприятий на 2019г.](#)

[Приказ об установлении тарифов на содержание и ремонт жилого фонда с 01.01.2019.](#)

[Собрания по ТКО ноябрь 2018 протоколы](#)

[Копии протоколов по тарифу 2018г.](#)

[Приказ об установлении с 01.07.2018 г размера платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении.](#)

[Приказ об установлении тарифов на содержание и ремонт жилого фонда на 2018.](#)

[ОГКУ «УСЗН по Нижнеудинскому району» информирует население, что при наличии долга на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме возможна реструктуризация задолженности.](#)

[ОГКУ «Управление социальной защиты населения по Нижнеудинскому району» уведомляет граждан, являющихся получателями мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг](#)

[Общая информация об ООО УК «Спутник» от 18.05.2018](#)

[Прейскурант на оказание услуг населению от 01.05.2018](#)

[Бухгалтерская \(финансовая\) отчетность УК «Спутник» за 2017г.](#)

[Правовое просвещение.](#)

[Дома находящие на управлении ООО УК «Спутник» на 28.02.2018.](#)

[Протокол №1 Петина, д.134 от 29 января 2018](#)

[Жилой фонд ООО УК Спутник 01.01.2018г.](#)

[Планы мероприятий на 2018 год.](#)

Нижнеудинская межрайонная прокуратура разъясняет:

Уважаемые жители многоквартирных домов!

Согласно п.2 ст. 5 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» расчеты за энергетические ресурсы, включая воду, должны осуществляться на основании данных об их количественном

значении, определенных при помощи приборов учета.

[Полный текст](#)

[Перечень мероприятий для многоквартирных домов по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов.](#)

[Протокол №02 внеочередного собрания собственников дома Кржижановского 31.](#)

[Содержание общего имущества ГВС, ХВС, отведение сточных вод, электроэнергия и тарифы на коммунальные услуги для населения.](#)

[Информация на 01.04.2017г.](#)

[Тариф на 01.01.2017г.](#)

[Собрания по тарифу копии протоколов.](#)

[Перечень платных услуг населению с 01.09.2016г.](#)

Сведения о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций.

Нарушения частично были устранены. Были выполнены работы остекления оконных проемов в одну нитку. Нанесение антикоррозийного слоя трубопровода. Установка отопительных приборов в подъездах.

[Дополнительная информация на 2016г.](#)

[Отчеты о получении и расходовании денежных средств за 2015 год.](#)

[Информация на 01.01.2016г.](#)

[Тариф с 01.01.2016г. Копии протоколов по тарифу на 2016г.](#)

[Информация для жителей многоквартирных домов.](#)

[ЛИЦЕНЗИЯ на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.](#)

[Жилой фонд ООО УК «Спутник» на 01.01.2015.](#)

[Расшифровка по статьям затрат на содержание и ремонт жилищного фонда по ООО УК «СПУТНИК» за 2014 год.](#)

[Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты ООО УК "Спутник".](#)

[Бухгалтерская \(финансовая\) отчетность УК «Спутник».](#)

[Протоколы ООО УК "Спутник".](#)

[Жилой фонд ООО УК «Спутник» на 01.01.2015 года.](#)

[Список домов, находящихся на управление ООО УК «Спутник» на 01.01.2015 года.](#)

[ОТЧЕТ о получении и расходовании денежных средств за 2014 год по содержанию и ремонту многоквартирных домов.](#)

[ОТЧЕТ о получении и расходовании денежных средств за 2013 год по содержанию и ремонту многоквартирных домов.](#)

[Информация на 2013 год.](#)

[ДОГОВОР управления многоквартирным домом.](#)

[Отчет за 2012 год.](#)

[Перечни работ и услуг предоставляемых управляющей компанией "Спутник", а так же тарифы на эти работы и услуги.](#)

[Калькуляция на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома со всеми видами благоустройства по ООО УК "Спутник" на 01.07.2012 год.](#)

[ПЕРЕЧЕНЬ Работ по содержанию жилых домов и работ, относящихся к текущему ремонту, выполняемых организацией по управлению жилым фондом, входящих в стоимость оплаты за содержание и ремонт жилого помещения.](#)

[количество случаев привлечения ООО УК Спутник к административной ответственности.](#)

[планы работ на 2012.](#)

[сведения о доходах и расходах по многоквартирным домам за 2011 г.](#)

[сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества за 2011 г.](#)

[ПОСТАНОВЛЕНИЕ N ЮЛ/М-180/11-16-07 по делу об административном правонарушении в отношении юридического лица от «21» сентября 2011г. г. Нижнеудинск.](#)

[ПОСТАНОВЛЕНИЕ N ЮЛ/М-181/11-16-07 по делу об административном правонарушении в отношении юридического лица от «21» сентября 2011г. г. Нижнеудинск.](#)