

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Нижнеудинское муниципальное образование

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 февраля 2022 г.

№ 97

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям, в рамках муниципального жилищного контроля в Нижнеудинском муниципальном образовании на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьями 6, 23, 38 Устава Нижнеудинского муниципального образования, администрация Нижнеудинского муниципального образования п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям, в рамках муниципального жилищного контроля в Нижнеудинском муниципальном образовании на 2022 год (Приложение №1).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в Вестнике Нижнеудинского муниципального образования и размещению на официальном сайте Нижнеудинского муниципального образования www.n-udinsk.ru.

Исполняющий обязанности главы
Нижнеудинского муниципального образования
Первый заместитель главы Нижнеудинского
муниципального образования

КОПИЯ
ВЕРНО

Ю.В. Маскаев

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации
Нижнеудинского муниципального образования
от 03 февраля 2022 года № 97

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям, в рамках муниципального жилищного контроля в Нижнеудинском муниципальном образовании на 2022 год

Раздел I

**Анализ текущего состояния осуществления
муниципального жилищного контроля на территории
Нижнеудинского муниципального образования**

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в рамках муниципального жилищного контроля на территории Нижнеудинского муниципального образования на 2022 год (далее – Программа) реализуется отделом Жилищно-коммунального хозяйства администрации Нижнеудинского муниципального образования (далее – Отдел) в рамках муниципального жилищного контроля на территории Нижнеудинского муниципального образования (далее – муниципальный контроль).

2. Предмет муниципального контроля установлен решением Думы Нижнеудинского муниципального образования от 25 ноября 2021 г. № 64 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле».

3. К контролируемым лицам относятся граждане, юридические лица (товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы) и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, жилых домах, в которых все или отдельные помещения находятся в муниципальной собственности.

4. За прошедший период 2021 года Отделом проведены проверки соблюдения гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, муниципальными правовыми актами муниципального образования (далее – обязательные требования) из которых все проверки были внеплановые, организованные по заявлениям граждан.

По результатам проверок нарушения не выявлены.

Раздел II

Цели и задачи реализации программы профилактики

5. Целями Программы являются:
стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

6. Задачами Программы являются:

укрепление системы профилактики нарушений требований законодательства путём активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований законодательства;

формирование у подконтрольных субъектов единого понимания требований законодательства при осуществлении предпринимательской деятельности;

повышение правосознания и правовой культуры руководителей подконтрольных субъектов.

Раздел III

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

7. Отдел при осуществлении муниципального контроля проводит следующие профилактические мероприятия:

1) Информирование.

Осуществляется ежеквартально, посредством размещения соответствующих сведений на официальном Интернет-портале администрации Нижнеудинского муниципального образования, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

2) Консультирование.

Должностное лицо контрольного органа по обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляет консультирование (даёт разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.

Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приёме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. Осуществляется по мере необходимости.

Должностные лица контрольного органа осуществляют консультирование по следующим вопросам:

1) организация и осуществление муниципального жилищного контроля;

2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном жилищном контроле в Нижнеудинском муниципальном образовании;

3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц;

4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий.

Отдел может проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные Программой.

Раздел IV

Показатели результативности и эффективности

программы профилактики

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства и в целом по настоящей Программе по итогам календарного года устанавливаются следующие отчётные показатели:

№ п/ п	Наименование отчётного показателя	Значения показателей по годам		
		2022	2023	2024
1.	Количество мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства, шт.	4	4	4
2.	Доля подконтрольных субъектов, с которыми проведены мероприятия по профилактике нарушений требований законодательства, %	20%	20%	20%
3.	Доля подконтрольных субъектов, которым направлены предупреждения о недопустимости нарушения требований законодательства, %	5%	5%	5%

Начальник отдела ЖКХ и благоустройства
администрации Нижнеудинского
муниципального образования



Е.С. Кузьмина