

Приложение  
к постановлению администрации  
Нижнеудинского муниципального образования  
"Об изъятии земельных участков для  
муниципальных нужд"  
от 20.04.2020 №670

**Перечень земельных участков и расположенных на них объектах недвижимости, подлежащих изъятию в целях строительства сооружения «Инженерная защита г.Нижнеудинска от затопления водами реки Уда»**

№ П/П	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка (адрес)	Площадь изымаемого земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке, кадастровый номер	Площадь изымаемого объекта недвижимого имущества, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ПРАВАЯ СТОРОНА РЕКИ</b>							
1	38:37:020102:1436	Иркутская область, г. Нижнеудинск, в районе дома № 60 по ул. Сартакова	35,05	земли населенных пунктов	Для размещения объектов розничной торговли	объекты не изымаются	----
2	38:37:020103:1965	Иркутская область, Нижнеудинский район, на правом берегу р. Уда (Чуна), 92 м на северо-запад от автодорожного моста, 7 м на юго-запад от ул. Сбитнева г. Нижнеудинск	1000,14	земли населенных пунктов	Для эксплуатации гидропоста (Гидрологический пост Нижнеудинск, р. Уда)	объекты не изымаются	----
3	38:37:020101:177	Иркутская обл., г. Нижнеудинск, ул. Водопадная, уч.1	1620	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	объекты не изымаются	----
4	38:37:020101:178	Иркутская обл., г. Нижнеудинск, ул. Водопадная, уч.3	1800	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	объекты не изымаются	----
5	38:37:020102:403	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Сбитнева, уч.4	1800,00	земли населенных пунктов	Для предпринимательской деятельности	38:37:020102:1654	181,9
6	38:37:020102:145	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Малая Береговая, уч. 1	607,00	земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома	38:37:020102:2209	64,4
необходимо размежевание, а затем изъятие части ЗУ							

1	38:37:020101:4	Иркутская обл., г. Нижнеудинск, ул. Водопадная, 3, 194337м2	11937,36	земли населенных пунктов	Для эксплуатации сооружения-комплекса (производственно-технологического комплекса)	объекты не изымаются	----
2	38:37:020102:681	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Сбитнева, 6	49,01	земли населенных пунктов		объекты не изымаются	----
3	38:37:000000:1543	Иркутская область, г.Нижнеудинск, км 1366+80 - км 1372+075 автомобильной дороги "Сибирь" Новосибирск-Кемерово-Красноярск-Иркутск, 18900м2	267,01	земли населенных пунктов	Для строительства автомобильной дороги на участке км 1366+80-км 1372+075 Р-255	получены тех.условия объекты не изымаются	----
4	38:37:000000:1543	Иркутская область, г.Нижнеудинск, км 1366+80 - км 1372+075 автомобильной дороги "Сибирь" Новосибирск-Кемерово-Красноярск-Иркутск, 18900м2	70,65	земли населенных пунктов	Для строительства автомобильной дороги на участке км 1366+80-км 1372+075 Р-255	получены тех.условия объекты не изымаются	----
5	38:37:000000:1494	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Кашика, пер. Уватский, ул. Осоавиахимовская, ул. Анатолия Ольшевского, ул. Красноармейская, ул. Просвещения, ул. Шнеерсон, 25000м2	38,82	земли населенных пунктов	Для строительства искусственного освещения автомобильной дороги Р-255 "Сибирь" Новосибирск-Кемерово-Красноярск-Иркутск на участке км 1366+800 - км 1372+075	получены тех.условия объекты не изымаются	----
6	38:37:000000:1900	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома № 102 по ул. Подгорная до ДО Водопад	2544,64	земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги ул. Водопадная	объекты не изымаются	----
7	38:37:000000:1900	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома № 102 по ул. Подгорная до ДО Водопад	9,78	земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги ул. Водопадная	объекты не изымаются	----
8	38:37:000000:1900	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома № 102 по ул. Подгорная до ДО Водопад	2324,9	земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги ул. Водопадная	объекты не изымаются	----
9	38:37:000000:1900	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома № 102 по ул. Подгорная до ДО Водопад	337,98	земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги ул. Водопадная	объекты не изымаются	----

10	38:37:000000:1900	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома № 102 по ул. Подгорная до ДО Водопад	1071,19	земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги ул. Водопадная	объекты не изымаются	----
11	38:37:000000:1900	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома № 102 по ул. Подгорная до ДО Водопад	3183,81	земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги ул. Водопадная	объекты не изымаются	----
12	38:37:020103:1312	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома №1 до дома №213 по улице Сбитнева	621,36	земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	объекты не изымаются	----
13	38:37:020103:1305	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома № 1 до дома № 213 по улице Сбитнева	2,62	земли населенных пунктов	для эксплуатации автомобильной дороги	объекты не изымаются	----
14	38:37:020103:1305	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома № 1 до дома № 213 по улице Сбитнева	2,18	земли населенных пунктов	для эксплуатации автомобильной дороги	объекты не изымаются	----
15	38:37:020104:854	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома № 1 до дома № 213 по улице Сбитнева	22,57	земли населенных пунктов	для эксплуатации автомобильной дороги	объекты не изымаются	----
16	38:37:020104:855	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома № 1 до дома № 213 по улице Сбитнева	73,05	земли населенных пунктов	для эксплуатации автомобильной дороги	объекты не изымаются	----
17	38:37:020104:855	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома № 1 до дома № 213 по улице Сбитнева	37,28	земли населенных пунктов	для эксплуатации автомобильной дороги	объекты не изымаются	----
18	38:37:000000:25	Иркутская область, г. Нижнеудинск (демонтаж)	1,29	земли населенных пунктов	Под иными объектами специального назначения (ЛЭП)	Электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект
19	38:37:000000:26	Иркутская область, г. Нижнеудинск	1	земли населенных пунктов	Для эксплуатации электросетевого комплекса Нижнеудинск-1	объект переносится по тех.условиям, электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект
20	38:37:000000:26	Иркутская область, г. Нижнеудинск	1	земли населенных пунктов	Для эксплуатации электросетевого комплекса Нижнеудинск-1	объект переносится по тех.условиям, электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект
21	38:37:000000:26	Иркутская область, г. Нижнеудинск	1,01	земли населенных пунктов	Для эксплуатации электросетевого комплекса Нижнеудинск-1	объект переносится по тех.условиям, электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект

22	38:37:000000:26	Иркутская область, г. Нижнеудинск	1,01	земли населенных пунктов	Для эксплуатации электросетевого комплекса Нижнеудинск-1	объект переносится по тех.условиям, электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект
23	38:37:000000:26	Иркутская область, г. Нижнеудинск	1,01	земли населенных пунктов	Для эксплуатации электросетевого комплекса Нижнеудинск-1	объект переносится по тех.условиям, электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект
24	38:37:000000:26	Иркутская область, г. Нижнеудинск	1,01	земли населенных пунктов	Для эксплуатации электросетевого комплекса Нижнеудинск-1	объект переносится по тех.условиям, электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект
25	38:37:000000:26	Иркутская область, г. Нижнеудинск	1,01	земли населенных пунктов	Для эксплуатации электросетевого комплекса Нижнеудинск-1	объект переносится по тех.условиям, электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект
26	38:37:000000:26	Иркутская область, г. Нижнеудинск	2,02	земли населенных пунктов	Для эксплуатации электросетевого комплекса Нижнеудинск-1	объект переносится по тех.условиям, электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект
27	38:37:000000:26	Иркутская область, г. Нижнеудинск	0,2	земли населенных пунктов	Для эксплуатации электросетевого комплекса Нижнеудинск-1	объект переносится по тех.условиям, электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект
28	38:37:000000:527	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома №4 по ул. Ленина, через протоку Застрянка, по нечетной стороне ул. Коммунистическая, пересекает ул. Коммунистическая в районе д.18, по четной стороне ул. Коммунистическая до пересечения с ул. Советская, по ул. Советская до школы №2, по четной стороне ул. Красной Работницы до пересечения с ул. Тургенева, по четной стороне ул. Тургенева до оптовой базы "Елисей", пересекает ул. Осоавиахимовская, проходит вдоль Площади Победы, пересекает р. Уда в районе разрушенного моста, проходит до школы-интернат №5, пересекая ул. Сбитнева, ул. Подгорную, ул. Нагорную и Малую Нагорную, по территории школы-интерната №5, пересекает ул. Анатолия Ольшевского, по нечетной стороне ул. Анатолия Ольшевского до поликлиники МУЗ "ЦРБ", до опоры по ул. Красноармейская, пересекает ул. Просвещения, по нечетной стороне ул. Просвещения до дома №19.	1	земли населенных пунктов	Для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации и их охранные зоны	получены тех.условия объекты не изымаются	----

**ЛЕВАЯ СТОРОНА РЕКИ**

1	38:37:020209:69 (граница ЗУ не установлена)	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Циолковского, д.14	1470	земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	объекты не изымаются (жилой дом 222,3м2, 38:37:020209:237 аварийный)	----
2	38:37:020209:183	Иркутская область, г. Нижнеудинск, гараж № 1360 в районе дома № 10 по ул. Циолковского	38	земли населенных пунктов	Для объектов общественно-делового значения	38:37:020209:372 гараж	27,1
3	----	ГАРАЖ	---	земли населенных пунктов	Для объектов общественно-делового значения	гараж, на кадастровый учет не поставлен	30,3
4	----	ГАРАЖ	---	земли населенных пунктов	Для размещения индивидуальных гаражей	гараж, на кадастровый учет не поставлен	24,0
5	38:37:020209:336	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Циолковского, в районе дома № 10	---	земли населенных пунктов	Для размещения индивидуальных гаражей	38:37:020209:469 гараж	29,5
6	38:37:020209:472 (границы не уточнены)	ГАРАЖИ	39,4	земли населенных пунктов	для гаража	38:37:020209:471 гараж	31,8
7	----	ГАРАЖИ	---	земли населенных пунктов	Для размещения индивидуальных гаражей	гараж, на кадастровый учет не поставлен	35,0
8	38:37:020108:14	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Тургенева, 1 <b>(аварийный)</b>	942	земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	объекты не изымаются 38:37:020108:306 жилой дом	----
9	38:37:020108:491 (без координат границ)	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Тургенева, 5 (аварийный)	600	земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	объекты не изымаются 38:37:020108:298 жилой дом	----
10	38:37:020108:143	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Тургенева, 7 <b>(аварийный)</b>	696	земли населенных пунктов	Для объектов жилой застройки	объекты не изымаются 38:37:020108:301 жилой дом - снят с учета	----
11	38:37:020108:495	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Набережная, уч. 20 <b>(аварийный)</b>	404	земли населенных пунктов	Для строительства индивидуального жилого дома	объекты не изымаются 38:37:020108:1023 жилой дом 75,8м2	----
12	38:37:020108:31	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Набережная, 19 <b>(аварийный)</b>	705,72	земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	объекты не изымаются 38:37:020108:326 жилой дом - снят с учета	----
13	38:37:020108:18 (без координат границ)	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Набережная, 18 <b>(аварийный)</b>	622,15	земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	объекты не изымаются жилой дом, 38,2м2 38:37:020108:331	----

14	38:37:020108:96 (без координат границ)	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Набережная, 17 (аварийный)	483	земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	объекты не изымаются жилой дом, 52,9м2 38:37:020108:270	----
15	38:37:020108:44 не бедет подъезда	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Набережная, 16 (аварийный)	485	земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	объекты не изымаются жилой дом, 34,2м2 38:37:020108:325	----
16	38:37:020108:609	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Молодости, уч. 1/1	15745	земли населенных пунктов	Для мест отдыха общего пользования	объекты не изымаются	----
17	38:37:020107:325	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Молодости, № 3-Б Собственник ЗУ-Филиппов Юрий Алексеевич 11.08.1973г.р.	1793	земли населенных пунктов	Для производственных целей	38:37:020107:810 - автомобильная промывочная станция	201,6
						38:37:020107:744 - кирпичный склад переработки сырья	384,2
<b>необходимо размежевание, а затем изъятие части ЗУ</b>							
1	единое землепользование 38:37:000000:20 (обособленный ЗУ 38:37:020209:122)	Иркутская область, г. Нижнеудинск	0,04	земли населенных пунктов	Для эксплуатации объектов энергетики "ВЛ-10 кВ Нижнеудинск-Рубахино"	объект переносится по тех.условиям 38:37:000000:590-сооружение ВЛ	линейный объект
2	единое землепользование 38:37:000000:20 (обособленный ЗУ 38:37:020209:123)	Иркутская область, г. Нижнеудинск	0,64	земли населенных пунктов	Для эксплуатации объектов энергетики "ВЛ-10 кВ Нижнеудинск-Рубахино"	объект переносится по тех.условиям 38:37:000000:590-сооружение ВЛ	линейный объект
3	единое землепользование 38:37:000000:20 (обособленный ЗУ 38:37:020209:124)	Иркутская область, г. Нижнеудинск	0,04	земли населенных пунктов	Для эксплуатации объектов энергетики "ВЛ-10 кВ Нижнеудинск-Рубахино"	объект переносится по тех.условиям 38:37:000000:590-сооружение ВЛ	линейный объект
4	38:37:000000:1872	Иркутская область, г. Нижнеудинск, начало ул. Циолковского по направлению на север до объекта ОРЛ-Т на г. Вознесенка	6,99	земли населенных пунктов	Для размещения высоковольтной линии ВЛ-10кВ	объект переносится по тех.условиям 38:37:000000:1958 сооружение электроэнергетики	линейный объект
5	38:37:020209:205	Иркутская область, город Нижнеудинск, ВЛ-0,4 кВ в районе Аэропорта по ул. Циолковского	1,00	земли населенных пунктов	Под иными объектами специального назначения	объект переносится по тех.условиям 38:37:020209:350 - участок электроснабжения	линейный объект

6	38:37:020209:29	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Циолковского, уч.4а	83,84	земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов воздушного транспорта	объекты не изымаются	----
7	38:37:000000:527	Иркутская область, г. Нижнеудинск, от дома №4 по ул. Ленина, через протоку Застрянка, по нечетной стороне ул. Коммунистическая, пересекает ул. Коммунистическая в районе д.18, по четной стороне ул. Коммунистическая до пересечения с ул. Советская, по ул. Советская до школы №2, по четной стороне ул. Красной Работницы до пересечения с ул. Тургенева, по четной стороне ул. Тургенева до оптовой базы "Елисей", пересекает ул. Осоавиахимовская, проходит вдоль Площади Победы, пересекает р. Уда в районе разрушенного моста, проходит до школы-интернат №5, пересекая ул. Сбитнева, ул. Подгорную, ул. Нагорную и Малую Нагорную, по территории школы-интерната №5, пересекает ул. Анатолия Ольшевского, по нечетной стороне ул. Анатолия Ольшевского до поликлиники МУЗ "ЦРБ", до опоры по ул. Красноармейская, пересекает ул. Просвещения, по нечетной стороне ул. Просвещения до дома №19.	1	земли населенных пунктов	Для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации и их охранные зоны	объекты не изымаются, перенос по тех.условиям	----
8	38:37:020209:10	Иркутская область, г. Нижнеудинск, пер. Парковый, уч.15	347,9	земли населенных пунктов	Для размещения промышленных объектов	объекты не изымаются	----
9	38:37:020209:209	Иркутская область, г. Нижнеудинск, пер. Победы, 3 А	10499,41	земли населенных пунктов	для эксплуатации существующих зданий и сооружений водозабора	объекты не изымаются	----
10	38:37:020209:46	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Циолковского, № 21, 50 м на юго-запад от здания	13107,28	земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов воздушного транспорта	объекты не изымаются	----
11	38:37:020209:49	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Циолковского, № 20	1493,94	земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов воздушного транспорта	объекты не изымаются	----
12	38:37:000000:36	Иркутская область, г. Нижнеудинск	1	земли населенных пунктов	Для эксплуатации электросетевого комплекса Нижнеудинск-1	объект переносится по тех.условиям Электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект

13	38:37:000000:36	Иркутская область, г. Нижнеудинск	1	земли населенных пунктов	Для эксплуатации электросетевого комплекса Нижнеудинск-1	объект переносится по тех.условиям Электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект
14	38:37:000000:36	Иркутская область, г. Нижнеудинск	1,27	земли населенных пунктов	Для эксплуатации электросетевого комплекса Нижнеудинск-1	объект переносится по тех.условиям Электросетевой комплекс Нижнеудинск-1, 38:37:000000:51	линейный объект
15	38:37:000000:1543	Иркутская область, г.Нижнеудинск, км 1366+80 - км 1372+075 автомобильной дороги "Сибирь" Новосибирск-Кемерово-Красноярск-Иркутск	143,14	земли населенных пунктов	Для строительства автомобильной дороги на участке км 1366+80- км 1372+075 Р-255	объекты не изымаются, получены тех.условия	----
16	38:37:000000:1543	Иркутская область, г.Нижнеудинск, км 1366+80 - км 1372+075 автомобильной дороги "Сибирь" Новосибирск-Кемерово-Красноярск-Иркутск	525,82	земли населенных пунктов	Для строительства автомобильной дороги на участке км 1366+80- км 1372+075 Р-255	объекты не изымаются, получены тех.условия	----
17	38:37:020107:941	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Молодости, уч. 1	233,04	земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	объекты не изымаются	----
18	38:37:020107:1490	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Молодости, уч. 3/3 Общая площадь ЗУ 2000м2	757,72	земли населенных пунктов	Для размещения производственных зданий	шлакозальное здание котельной 38:37:020107:785	223,5
						нежилое здание 38:37:020107:942	16,2
						нежилое здание 38:37:020107:943	21,1
19	38:37:020107:1488	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Молодости, уч. 3	339,63	земли населенных пунктов	Для размещения производственных зданий	объекты не изымаются	----
20	38:37:020107:1488	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Молодости, уч. 3	53,2	земли населенных пунктов	Для размещения производственных зданий	объекты не изымаются	----



21	38:37:020107:1488	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Молодости, уч. 3	46,92	земли населенных пунктов	Для размещения производственных зданий	объекты не изымаются	----
22	38:37:020107:1489	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Молодости, уч. 3/2. Общая площадь ЗУ 2000м2	1890,39	земли населенных пунктов	Для размещения производственных зданий	кирпичное одноэтажное здание насосной станции 38:37:020107:782	19,8
						кирпичное одноэтажное здание приема пивной дробины 38:37:020107:784	37,0
23	38:37:020107:667	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Молодости, уч. 37А/1	22,17	земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	объекты не изымаются	----
24	38:37:020107:118	Иркутская обл., г. Нижнеудинск, ул. Молодости, д. 37 а	51,63	земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	объекты не изымаются	----
25	38:37:020107:120	Иркутская обл., г. Нижнеудинск, ул. Молодости, д. 37 в	16,44	земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	объекты не изымаются	----
26	38:37:020107:35	Иркутская обл., г. Нижнеудинск, ул. Молодости, д. 37 г	5,76	земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	объекты не изымаются	----
27	38:37:020107:643	Иркутская обл., г. Нижнеудинск, ул. Молодости, д. 39А	80,53	земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	объекты не изымаются	----
28	38:37:020107:183	Иркутская обл., г. Нижнеудинск, ул. Советская	36,91	земли населенных пунктов	Для размещения объектов предпринимательской деятельности	объекты не изымаются	----